



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Управление Федеральной регистрационной службы
по Новосибирской области

Повторное, взамен свидетельства №392420 серия 54-АБ от 06.07.2004 г.

Дата выдачи: 10.12.2007 г.

Документы-основания:

Передаточный акт от 26.09.2002 г.

Субъект (субъекты) права:

ГОРОД НОВОСИБИРСК.

Вид права: собственность

Объект права:

Помещения, назначение: нежилые, номера на поэтажном плане: 11-16. Этаж: подвал.

Площадь: общая 61 кв м

Адрес (местоположение):

Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, улица Станиславского, д.2

Кадастровый (или условный) номер:

54:35:064150:07:01:48

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
06.07.2004 г. сделана запись регистрации № 54-01/00-136/2004-18

Государственный регистратор:

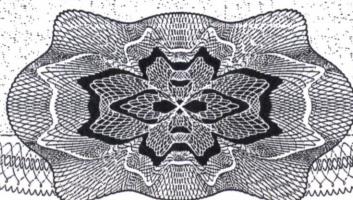


/ Степанов Э. В. /

НОВОСИБИРСКАЯ

ОБЛАСТЬ

54 А Г 225307



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ
НОВОСИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"
 630099 г. Новосибирск 99, ул. Трудовая, 3 тел. 22-44-88

ВЫПИСКА

из единого государственного реестра объектов капитального строительства

По результатам обследования в натуре от 03 мая 2007г.
 от 04 июля 2006г.

Департаменту земельных и имущественных отношений г.Новосибирска
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

Настоящая выписка выдана
 Инвентарный номер объекта
 Прежний инвентарный номер
 Кадастровый номер
 Местоположение (адрес) объекта

50 : 401 : 377 : 006067750 : 0001 : 20009

50 : 401 : 001 : 007257070 : 0001 : 20009

54 : 35 : 064150 : 07 : 50 : 401 : 377 : 006067750 : 0001 : 20009

г.Новосибирск

ул. Станиславского дом № 2

Состав, основные характеристики, техническое состояние, оценка объекта

| Литера на плане | Наименование объекта (строение, помещение, сооружение) | Инвентаризационная стоимость с учетом износа в ценах 2007 г | Материал стен | % износа | Площадь помещ. м ² | Примечание |
|-----------------|--|---|---------------|----------|-------------------------------|--|
| IX | Помещение магазина в подвале и на I этаже 5 этажного жилого дома с подвалом и цокольным этажом | - | кирпичные | 50 | 475,4 | Изменение площади на 8,4 м2 за счет внутренней перепланировки, отделки, уточнения размеров |
| | <i>Итого :</i> | - | | | 475,4 | |

сумма правильно

В том числе составляющие объекта, разрешение на возведение которых, либо акт приемки в эксплуатацию на которые не предъявлены

| | | | | | | |
|--|----------------|--|--|--|--|--|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | <i>Итого :</i> | | | | | |

сумма правильно

Сведения о принадлежности

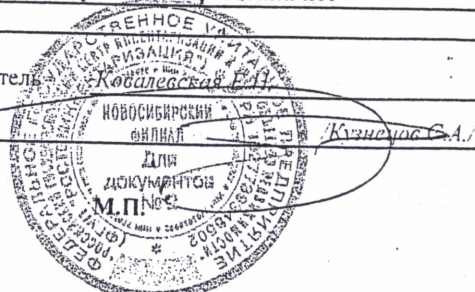
| № п/п | Наименование собственника (владельца) | Доля в праве | Основания принадлежности |
|-------|---|--------------|--|
| 1 | ГОРОД НОВОСИБИРСК | 66,9 м2 | Свидетельство о государственной регистрации права от 06/07/2004 54-АБ 392420 |
| | | 90,7 м2 | Свидетельство о государственной регистрации права от 06/07/2004 54-АБ 392421 |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью "Кинофототовары" | 326,2 м2 | Свидетельство о государственной регистрации права от 09/12/2004 54-АБ 463744 |

Сведения о наличии или отсутствии запрещения или ареста на объект

ареста и запрещения нет

Уполномоченное лицо ФГУП "Ростехинвентаризация"

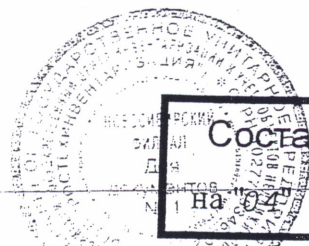
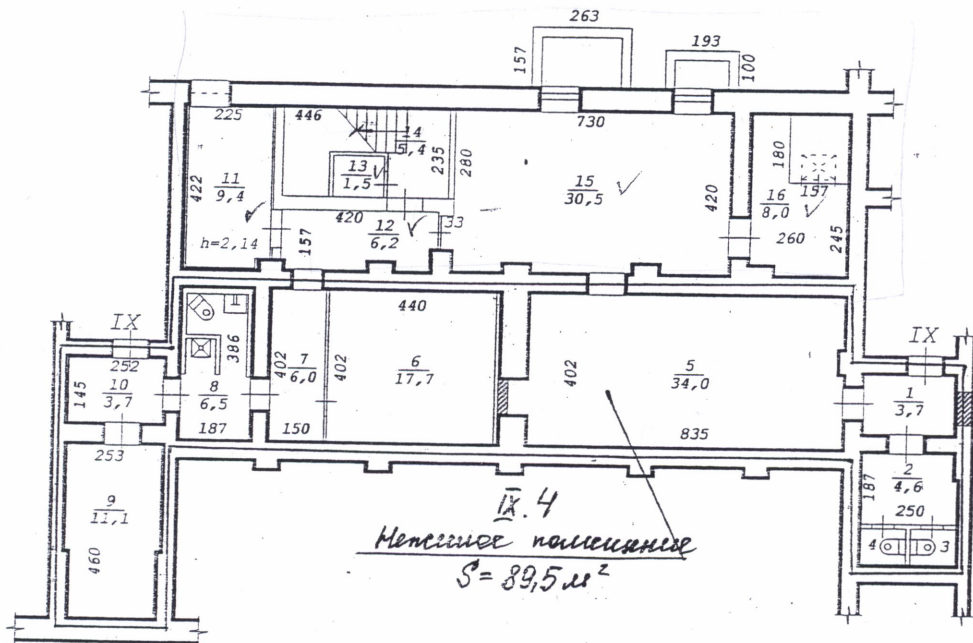
Исполнитель



123860 *

Фрагмент плана подвала

$\sqrt{S} = 61,0 \text{ м}^2$



Составлен по состоянию
на 04 июля 2006 года

| | | |
|---|--|------------------|
| Новосибирский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация" | | |
| Лист № | Постажный план на строение лит. IX ул. <u>Станиславского</u> № <u>2</u> г. Новосибирск | M1:200 |
| Дата | Копировал | Ф.И.О. |
| 17.04.07 | Инженер | Черненко М.А. |
| | Инж. бригад. | Коломейцева Т.А. |
| | Рук. группы | Гребнева Е.Т. |